

海南政府采购文件



采购方式：竞争性谈判

项目名称：监狱供电设备维保服务项目（二次招标）

项目编号：GGP20240119/1

采 购 人：海南省海口监狱

代理机构：海南金政采项目管理有限公司

二〇二四年二月编制

目 录

第一章	竞争性谈判公告	1
第二章	谈判须知	4
第三章	采购需求	17
第四章	响应文件格式	20
第五章	谈判程序	38
第六章	合同文本	44

第一章 竞争性谈判公告

项目概况：

监狱供电设备维保服务项目（二次招标）的供应商应在海口市美兰区蓝天路12号世纪港C1401室获取采购文件，并于2024年02月07日09时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：GGP20240119/1
2. 项目名称：监狱供电设备维保服务项目（二次招标）
3. 采购需求：本项目共1个包，采购监狱供电设备维保服务1项，具体详见第三章采购需求。
4. 项目采购预算：¥20.52万元，最高限价为¥20.52万元，超出采购预算金额的报价，按无效报价处理。
5. 资金来源：财政资金
6. 服务期：自合同签订之日起1年。

二、申请人的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、需要落实的政府采购政策：本项目支持节能产品和环境标志产品，小微企业，监狱企业、残疾人福利性单位发展以及支持创新产品和服务等相关扶持政策，详见竞争性谈判文件。
- 3、本项目的特定资格要求：
 - （1）在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（提供企业有效的营业执照副本复印件加盖公章）；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函加盖公章）；
 - （3）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函加盖公章）；
 - （4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（具有国家能源局颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》承装（修）类五级（或以上）资质）；

(5) 参加本次政府采购近三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（提供无重大违法记录的声明书）；

(6) 具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺书）；

(7) 参加本次政府采购近三年内，供应商无环保类行政处罚记录的（提供无环保类行政处罚记录声明函加盖公章）；

(8) 必须为未被列入信用中国 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) “重大税收违法案件当事人名单” “政府采购严重违法失信名单” 及未被列入中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) “失信被执行人”、中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) “政府采购严重违法失信行为记录名单” 的供应商（以采购人、采购代理机构或评审专家现场登录查询为准）；

(9) 本项目不接受联合体投标。

三、谈判采购文件的获取

1、领取谈判文件时间：2024 年 02 月 02 日至 2024 年 02 月 06 日（上午 9:00-11:30 下午 14:30-17:00，节假日除外），供应商应在规定的时间内到指定地点领取本谈判文件，并登记备案，如在规定时间内未领取谈判文件并登记备案的供应商均无资格参加该项目的谈判。

2、领取谈判文件地点：海口市美兰区蓝天路 12 号世纪港 C1401 室（海南金政采购项目管理有限公司）。

3、供应商报名本项目时应携带以下资料：供应商持单位法人授权委托书原件和被授权人身份证原件及营业执照复印件加盖鲜章留底。（谈判文件电子版本发至供应商的邮箱）。

4、本项目报名费：人民币 300 元（报名费不退，报名资格不可转让）

四、响应文件的递交

1、递交截止时间：2024 年 02 月 07 日 09 时 00 分（北京时间）（逾期或不符合规定的响应文件恕不接受）

2、递交地点：海口市美兰区蓝天路 12 号世纪港 C1401 室（海南金政采项目管理有限公司开标室）

五、开启

1、时间：2024 年 02 月 07 日 09 时 00 分（北京时间）

2、地点：海口市美兰区蓝天路 12 号世纪港 C1401 室（海南金政采项目管理有限公司开标室）

六、公告期限

本公告发布之日起不少于 3 个工作日

七、其他补充事宜

本项目采购信息指定发布媒体为《中国政府采购网》《海南金政采项目管理有限公司官网》（<http://www.hijzc.com/>），有关本项目谈判文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，谈判文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准；

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名 称：海南省海口监狱

地 址：海南省海口市

电 话：0898-68630824

2、采购代理机构信息

采购代理机构：海南金政采项目管理有限公司

地 址：海口市美兰区蓝天路 12 号世纪港 C1401 室

电 话： 0898-66756504

3、项目联系方式

项目联系人：宋工

电 话：0898-66756504

第二章 谈判须知

一、谈判须知附表

序号	应知事项	说明和要求
1	采购预算	¥20.52 万元,超过采购预算的报价,其响应文件按无效处理。
2	最高限价	¥20.52 万元 超过最高限价的报价,其响应文件按无效处理。
3	谈判保证金 (本项目不收取)	保证金的金额: 人民币¥0元整 保证金到账截止日期: 与开标时间一致; 保证金的支付形式: 可以以支票、汇票、本票或者金融机构出具的保函等非现金形式; 开户名: 海南金政采项目管理有限公司 开户行: 平安银行海口海府支行 账 号: 110 1471093 6004
4	进口产品(本项目不涉及设备采购)	本项目竞争性谈判文件中未载明“允许采购进口产品”的产品,拒绝进口产品参与竞争,供应商以进口产品响应时,其响应文件按无效处理。载明“允许采购进口产品”的产品,不限制国产产品参与竞争。涉及进口产品采购的项目,应当优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品。
5	低于成本价不正当竞争预防措施	供应商不得低于成本价恶意报价,若供应商报价明显低于其他有效供应商的报价,评审委员认为不符合市场价格,供应商则必须在收到通知后的规定时间内提供详细的成本分析说明,包括进货渠道单据、财务费用、管理费用等具体证明内

		<p>容，评审委员会经过综合评审认为可行，采购人有权要求供应商在签订合同前提供质量保证金，如中标人在合同履行过程中偷工减料、不按要求完成项目，则采购人有权终止合同，没收质量保证金，并报主管部门严肃处理。</p>
6	关于政策性优惠	<p>1. 根据财政部、环保总局文件 2006 年 10 月 24 日颁布《关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库[2006]90 号第六条规定，政府采购属于环境标志产品清单中的产品时（财政部、环境保护部当期公布的环境标志产品政府采购清单的），在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购清单所列的环境标志产品（需提供声明函和相关证明材料），其评标价=最后报价*（1-1%）。</p> <p>2. 根据财政部、国家发展改革委文件 2004 年 12 月 17 日颁布《节能产品政府采购实施意见》财库[2004]185 号第六条规定，政府采购属于节能清单中的产品时（财政部、国家发展改革委当期公布的节能产品政府采购清单的），在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购清单所列的节能产品（需提供声明函和相关证明材料），其评标价= 最后报价*（1-2%）。</p> <p>3. 根据财政部、工业和信息化部自 2020 年 12 月 18 日起施行的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）相关规定，发挥政府采购的政策功能，促进中小企业健康发展。中小企业参加本次政府采购活动，出具符合“《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）”规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中</p>

	<p>小企业扶持政策。根据《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》，本项目采购标的所属行业为：其他未列明行业（技术服务业）。</p> <p>3. 根据财政部、司法部自 2014 年 6 月 10 日发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）的有关规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加谈判时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。</p> <p>5. 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会自 2017 年 9 月 1 日印发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141 号）的规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供“残疾人福利性单位声明函”并加盖公章（格式见财库[2017]141 号的附件），并对声明的真实性负责，供应商不再提供《中小企业声明函》。</p>
--	--

		<p>6. 价格扣除幅度：本项目为非预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，投标报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参加评审，供应商同时为小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。</p> <p>7. 如有虚假骗取政策性加分，将依法承担相应责任。</p>
7	<p>节能、环保及无线局域网产品</p> <p>政府采购政策</p>	<p>一、节能、环保产品政府采购政策：</p> <p>根据《财政部发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）相关要求，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。本项目采购的产品属于品目清单范围的，依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。本项目采购的产品属于品目清单强制采购范围内的，供应商应按上述要求提供产品认证证书复印件并加盖供应商单位公章（鲜章），否则响应无效。</p> <p>本项目采购的产品属于品目清单优先采购范围的，当供应商的评审价相同时，优先采购其响应产品属于品目清单内的产品，供应商在响应文件中按上述要求提供产品认证证书复印件并加盖供应商单位公章（鲜章）。</p> <p>注：对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别，以品目清单的形式发布</p>

		<p>并适时调整。</p> <p>二、无线局域网产品政府采购政策：</p> <p>本项目采购的产品属于中国政府采购网公布的《无线局域网认证产品政府采购清单》的，当供应商的评审价相同时，优先采购 其响应产品属于《无线局域网认证产品政府采购清单》 内的产品，供应商在响应文件中提供该产品政府采购清单对应页并加盖供应商单位公章（鲜章）。</p>
8	知识产权	<p>1. 知识产权</p> <p>1.1 供应商应商应保证在本项目中使用的任何产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。</p> <p>1.2 除非竞争性谈判文件特别规定，采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。</p> <p>1.3 供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权） 。</p> <p>1.4 如采用供应商所不拥有的知识产权，则在报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。</p>
		<p>参照琼价费管【2011】225 号规定及代理协议约定，本项目招标代理服务费以成交金额为基数计算按标准收取，由成交供应商在领取成交通知书前向招标代理机构交纳招标服务费，并一</p>

9	<p>招标代理</p> <p>服务费</p>	<p>次性转入公司账户</p> <p>账户信息如下：</p> <p>开户名：海南金政采项目管理有限公司</p> <p>开户行：平安银行海口海府支行</p> <p>账 号：110 1471093 6004</p>
---	------------------------	---

二、总则

1. 适用范围

1.1 本谈判文件仅适用于采购代理机构组织的本次采购服务活动。

1.2 本项目按照《中华人民共和国政府采购法》及相关法规，已办理采购申请，并得到采购管理机构批准，现通过竞争性谈判来选定货物和服务的供货商。本谈判文件包括本文所列内容及按本须知发出的全部和补充资料。供应商应认真阅读本谈判文件中所有的事项、格式、条款、技术规范等实质性的条件和要求。供应商被视为充分熟悉本采购项目的全部内容及与履行合同有关的全部内容，熟悉谈判文件的格式、条件和范围。供应商没有按照谈判文件的要求提交相关资料，或者供应商没有对谈判文件相关内容都做出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其投标无效。

2. 有关定义

2.1 “采购人”系指依法进行采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次招标的采购人是海南省海口监狱。

2.2 “采购代理机构”系指根据采购人的委托依法办理招标事宜的采购机构。本次招标的采购代理机构是海南金政采项目管理有限公司。

2.3 “招标采购人”系指“采购人”和“采购代理机构”的统称。

2.4 “供应商”：系指响应竞争性谈判文件要求，报名、提交响应文件的法人、其他组织或者自然人。如供应商是银行、保险、石油石化、电力、电信行业的，分支机构可参与本项目的招标采购活动。采购文件中涉及要求提供“法定代表人”相关证明材料的，提供分支机构“负责人”的相关证明材料。

3. 合格的供应商

3.1 具备法律法规和本采购文件规定的资格条件；

3.2 不属于禁止参加本项目采购活动的供应商。

3.3 本项目不接受联合体投标。

4. 报价费用

无论竞争性谈判采购的结果如何，供应商自行承担所有费用

5. 竞争性谈判文件

5.1 谈判文件是供应商准备响应文件和参加竞争性谈判的依据，同时也是评标的重要依据，具有准法律文件性质。谈判文件用以阐明招标项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、谈判程序、有关规定和注意事项以及合同草案条款等。本谈判文件包括以下内容：

5.2 竞争性谈判文件的组成

- (1) 竞争性谈判公告；
- (2) 谈判须知；
- (3) 采购需求；
- (4) 响应文件格式；
- (5) 谈判程序；
- (6) 合同文本；

5.3 供应商被视为充分熟悉本项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本谈判文件不再对上述情况进行描述。

5.4 谈判文件中提供的参考产品品牌或型号，是采购人根据项目所要实现的功能根据市场情况列出的品牌或型号，并不是限制条件，而是为了达到类似的要求。

5.5 供应商必须详阅谈判文件的所有事项、格式、条款等。供应商若未按谈判文件的要求和规范编制、提交响应文件，将有可能导致响应文件被拒绝接受或无效谈判，所造成的负面后果由供应商负责。

6. 谈判文件的澄清、更正或补充

6.1 供应商在收到谈判文件后，若有疑问需要澄清，应于报价截止时间一个工作日前以书面形式向采购代理机构提出，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给报名本项目的供应商。

6.2 谈判文件的更正或补充

6.2.1 在报价截止时间前，采购代理机构可以书面通知的方式修改谈判文件。修改通知作为谈判文件的组成部分，对供应商起同等约束作用。

6.2.2 当谈判文件与更正公告的内容相互矛盾时，以采购代理机构最后发出的更正公告为准。

6.2.3 为使供应商有足够的时间按谈判文件的更正要求修正响应文件，采购代理机构有权决定推迟报价截止日期，并将此变更书面通知报名本项目的供应商。

7. 现场踏勘（本项目：☐组织 ☒不组织）

7.1 供应商自行进行现场踏勘。

7.2 供应商现场踏勘所发生的一切费用由供应商自己承担。

8. 响应文件

供应商须按竞争性谈判文件的要求编写响应文件，对竞争性谈判文件提出的要求和条件做出实质性响应。响应文件应包括但不限于以下内容：

8.1 资格性响应文件

符合谈判文件第一章规定的资格条件。

8.2 技术、服务性响应文件

8.3 本项目投标有效期为开标后90天。投标有效期短于此规定期限的投标，将被拒绝。

9. 报价

9.1 所有报价一律以人民币报价。采购人不接受任何非人民币币种的报价。

9.2 供应商报价应为完成本竞争性谈判文件中所要求的服务所应包括内容的所有价格。

9.3 本项目预算价：人民币¥20.52 万元；

10. 响应文件的递交

10.1 响应文件分资格性响应文件和技术、服务性响应文件两部分，投标方须由法定代表人或授权代表（具有法定代表人委托书）持有效身份证明参加，并签名报到，以证明其出席开标大会，否则视为自动弃权。

10.2 供应商应当准备响应文件正本 1 份、副本 2 份，响应文件电子版（提交 Word 和 PDF 两种格式），PDF 版格式电子文件内容包括响应文件的所有内容（含签字及盖章），由 U 盘保存并标贴标记，电子文档与纸质投标文件具有同等的法律效力。响应文件的正

本和副本应在其封面清楚地标明“正本”或“副本”字样。若正本、副本和电子版有不一致的内容，以正本书面响应文件为准。

10.3 响应文件的正本和副本均需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并胶装成册。响应文件副本采用正本的复印件。

10.4 响应文件的打印和书写应清楚工整，不得有任何涂改或增删。字迹潦草、表达不清、信息模糊或可能导致非唯一理解的响应文件可视为无效投标。

10.5 响应文件正本和副本必须装订成册，正本须由供应商的法定代表人或授权代表签署并盖章，不得采用活页式装订。

10.6 响应文件应根据谈判文件的要求制作，内容应完整，未按要求制作和编写的响应文件视为无效投标，超过投标截止时间以后送达的响应文件将被拒绝。

10.7 响应文件统一用 A4 幅面纸印制。

11. 响应文件的密封及标记

11.1 供应商应在响应文件正本和所有副本的封面上注明供应商名称、地址、联系电话、法定代表人姓名及授权代表姓名并签字、项目编号、项目名称及分包号（如有分包）。

11.2 供应商所递交响应文件正本、响应文件副本、电子文档和谈判文件要求单独提交的其它材料应分别封装于不同的密封袋（箱）内，密封袋（箱）内，加贴封条并在封套封口处加盖单位公章。封套上均应写明：

致：海南金政采项目管理有限公司

项目名称：监狱供电设备维保服务项目（二次招标）

项目编号：GGP20240119/1

分包号：___/___包

注明：“请勿在响应文件递交截止时间之前启封”

供应商名称、法定代表人姓名、联系人姓名和电话

11.3 若响应文件未按规定书写标记和密封者，采购代理机构有权拒绝接收，由此引起的后果由供应商自行负责。

12. 响应文件格式

供应商应严格按照竞争性谈判文件第四章中提供的“响应文件格式”填写相关内容。除明确允许供应商可以自行编写的外，供应商不得以“响应文件格式”规定之外的方式填写相关内容，否则以无效投标处理。

13. 确定成交候选人

13.1 采购代理机构应当在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。

13.2 采购人在收到谈判报告后2个工作日内，按照谈判报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

13.3 采购人确定成交供应商过程中，发现成交候选供应商有下列情形之一的，将不予确定其为成交供应商：

（一）成交候选供应商存在违法、违纪行为的；

（二）成交候选供应商因不可抗力、社会经济形势发生重大变化、破产、重组等原因确定无法履行政府采购合同的；

（三）成交候选供应商书面自愿放弃成交，且无其他非法目的的；

（四）其他不应确定成交供应商的情形。

成交候选供应商有本款情形之一的，采购人将确定后一位成交候选供应商为成交供应商。依次类推。无法确定成交供应商的，采购人将重新组织采购。

14. 成交通知书

采购人按成交供应商候选人的排名顺序确定成交供应商，由采购代理机构向成交供应商发出成交通知书。

15 履约保证金（本项目：☐涉及 ☒不涉及）

15.1 成交人应在合同签订之前交纳竞争性谈判文件规定数额的履约保证金。

15.2 如果成交人在规定的合同签订时间内，没有按照竞争性谈判文件的规定交纳履约保证金，且又无正当理由的，将视为放弃中标，其交纳的投标保证金将不予退还。

16. 签订合同

16.1 成交人在收到采购代理机构发出的《成交通知书》后，应在规定的时间内按照谈判文件、响应文件以及谈判过程中确定的事项与采购人签订采购合同。由于成交人

的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，取消其中标资格并将按相关规定进行处理。

16.2 竞争性谈判文件、供应商提交的响应文件、谈判中的最终报价、供应商承诺书、成交通知书等均成为有法律约束力的合同的组成内容。

16.3 采购人不得向成交人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对竞争性谈判文件和成交人响应文件作实质性修改。

16.4 成交人因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃中标的，采购人可以与排在成交人之后第一位的中标候选人签订采购合同，以此类推。

16.5 成交人在合同签订之后的二个工作日内，将签订的合同（原件一份）送采购代理机构财务留存。

17. 合同分包

17.1 经采购人同意，成交人可以依法采取分包方式履行合同。这种要求应当在合同签订之前征得采购人同意，并且分包供应商履行的分包项目的品牌、规格型号及技术要求等，必须与中标的一致。

17.2 采购合同实行分包履行的，成交人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

18. 采购人增加合同标的权利

采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

19. 履行合同

19.1 成交人与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

19.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《民法典》的有关规定进行处理。

20. 验收

成交人与采购人应严格按照竞争性谈判文件中验收的标准进行验收。

21. 质疑、投诉处理

供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。质疑必须以书面形式现场递交至我司。质疑函应当包括但不限于以下内容：供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；质疑项目的名称、编号；质疑事项；事实依据和证明材料；法律依据；提出质疑的日期。质疑函必须由提出质疑的供应商的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。

我们将参照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的规定办理。

22. 供应商不得具有的情形

供应商参加本项目谈判不得有下列情形：

- (1) 提供虚假材料谋取成交；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；
- (3) 与采购人、采购代理机构、或其他供应商恶意串通；
- (4) 向采购人、采购代理机构、谈判小组成员行贿或者提供其他不正当利益；
- (5) 在谈判过程中与采购人、采购代理机构进行协商；
- (6) 成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
- (7) 未按照谈判文件确定的事项签订政府采购合同；
- (8) 将政府采购合同转包或者违规分包；
- (9) 提供假冒伪劣产品；
- (10) 擅自变更、中止或者终止政府采购合同；
- (11) 拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况；
- (12) 法律法规规定的其他情形。

供应商有上述情形的，按照规定追究法律责任。

第三章 采购需求

一、项目名称：监狱供电设备维保服务项目（二次招标）

二、采购预算：¥20.52 万元，超出采购预算金额的报价，按无效报价处理。

三、服务事项：本项目采购供电设备维保服务 1 项

四、具体服务内容

（一）维护期限

根据供电设备系统的实际情况:要做到现场维护、全天候电话服务支持、故障排除支持、设备更换安装调试服务、客户跟踪服务、设备损坏维修服务、用户意见处理等。

（二）设备检修

根据供电设备系统的实际情况:要做到现场维护、全天候电话服务支持、故障排除支持、设备更换安装调试服务、客户跟踪服务、设备损坏维修服务、用户意见处理等。

（三）日常维护

根据维护保养维修情况:基础服务主要涵盖日常巡检、缺陷处理、年度检修、应急抢修、安全工具检测、清洁服务、保电服务、代办服务、咨询服务等。根据监狱工作要求情况:维保人员必须持国家劳动部门颁发的特殊工种操作许可证,熟悉本供配电系统设备的性能、操作及维护管理。在维护时必须保持 2 人在现场。

1. 定期检修:每月对托管范围内的配电设施进行 4 次全面巡查检查,做好检查记录,发现问题及时协调发包方进行整改。

2. 对定期巡检或供电部门检查发现的设备缺陷,承包方免人工费(不含维修或更换工程中的建设部分),材料由发包方供应,进行维修、安装、调试、更换。

3. 年度检修:对托管范围内的设备设施进行一次停电检修、绝缘清洁。

4. 应急抢修:如遇发停电造成设施设备元件损坏,承诺在接到发包方应急救援电话后半小时内赶到现场,免人工开展应急抢修工作,所需配件等由发包方提供。

5. 安全工具检测:按照《电力安全工器具预防性试验规程》的要求,每半年及一年对配电房配置的绝缘器具按标准项目进行检测试验,对经试验合格的工器具粘贴试验标签。

6. 每月对用户配电房的环境卫生进行至少 1 次的清洁工作。

7. 保电服务:甲方有重大活动安保期间,乙方在有维保人员值班值守人员基础上,增加技术人员,一旦发生停电事故,承包方立即开展复电抢修工作。

8. 代办服务:接受发包方委托,代表发包方办理、接待、配合与供电系统相关电力手续,包含政府和供电局相关勾联工作。

9. 负责配电房标准化建设中设备标识牌、环境治理、值班制度上墙。

10. 免费为发包方提供配电系统改扩建,增容等专业咨询与技术服务,提出建设性意见。

(四) 发电机组维护

根据配电房备用 1200KW、500KW2 台柴油发电机组。机组在不用的状态下,每月启动两次,机油滤器、柴油滤清器、机油等每年更换一次,空气滤清器、防腐剂依据损坏情况更换。

(五) 紧急服务

对突发性的设备故障,收到用户的维修通知后,承包方将 30 分钟内响应并电话指导,如电话解决不了,承包方派出服务工程师以最快捷的交通方式到达用方设备所在地,及时迅速处理故障,保证紧急服务热线提供 24 小时应急服务,并有专人负责。

(六) 节日值班

维保人员值班值守:国家法定假日(包括周六、周日),如春节、清明节、五一劳动节、端午节、中秋节、国庆节、元旦节,须保持一名维保人员 24 小时值班值守在监狱配电房,确保应急用电处置。

(七) 应急值班

应急值班值守:在强暴雨、台风等自然灾害以及监狱重大活动等应急期间,提供一名维保人员配合甲方保供电服务,具体需求以采购人通知为主。

(八) 维修费用

全年维修费用暂估价(含零星日常电路故障维修费用的耗材、人工等,电路维修范围含行政区各楼房、监管区楼房、监墙、道路路灯、配电房、会见二楼配电室、老电房配电室、七监区配电室等电路故障,该费用按实际发生双方签证送第三方结算后支付。)

四、商务要求

1、服务期:自合同签订之日起1年。

2、服务地点:采购人指定地点。

3、付款方式:对公转账,除维修费用(暂估价)据实结算外,其他服务费按包干价结算。

4、其他要求：

（1）维保人员必须服从采购人管理人员的安排，不得影响采购人的秩序，采购人明确专人负责管理和维保工程师的工作沟通。

（2）供应商负责配合采购人协调各职能部门的工作，保证工程的顺利实施。

（3）供应商按双方约定的质保期进行维保工作，保修期内，凡供应商所负责施工的设施设备均由供应商负责维修维护，所涉及的费用由供应商自行承担，人为破坏及不可抗力造成的损坏除外。

（4）供应商进场施工人员必须持有相应的资格证书或特种作业操作电工证方可进场施工。

（5）维保工作应做到文明维保，尽量利用休息时间、节假日或晚上维保，并做好安全防护措施，应严格操作规程，杜绝由于操作不当造成的安全事故。维保过程，存在隐患故障处理不当或延误处理造成事故损失的，维保方要承担相应责任和赔偿。

第四章 响应文件格式

目 录

一、投 标 函	
二、法定代表人身份证明	
三、无重大违法记录的声明书	
四、合同履行能力承诺书	
五、资格承诺书	
六、其他资格证明材料	
七、开标一览表	
八、分项报价明细表	
九、采购需求响应表	
十、 资格承诺函	
十一、服务保证和售后服务承诺	
十二、供应商基本情况表	
十三、业绩情况表	
十四、其他材料	

一、投 标 函

(采购人):

根据贵单位监狱供电设备维保服务项目（二次招标）（项目编号： ）的谈判邀请函要求，正式授权下述签字人（姓名）代表供应商（报价单位名称），提交响应文件正本 1 份，副本 2 份。

根据此函，兹承诺如下：

- (1) 我们根据谈判文件的规定, 承担完成合同的责任和义务。
- (2) 我们已详细审核全部谈判文件, 包括谈判文件修改书(如果有的话), 参考资料及有关附件, 我们完全理解并放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。
- (3) 本报价有效期为自开标日起_日历日。报价有效期满之前均具有约束力。
- (4) 同意向贵方提供贵方可能要求的与本报价有关任何证据或资料。
- (5) 我们完全理解贵方不一定要接受最低报价的报价或收到的任何报价。
- (6) 如果我方成交, 我方保证按照谈判文件的规定向贵方交纳成交服务费。
- (7) 我方完全理解并接受谈判文件的所有条款及规定。

与本报价有关的正式通讯地址为：

供应商名称（公章）：

地址: _____ 邮编: _____

电话: _____ 传真: _____

授权代表（签字或私章）：_____

日期: _____

二、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

统一社会信用代码：_____

注册地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营范围：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 系（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商名称（盖章）：

日 期：

附：法定代表人身份证复印件

法人授权声明书

（采购人）：

本授权声明：（供应商名称、法定代表人姓名）授权（被授权人姓名、职务）为
我方“ 项目”（项目编号： ）投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该
项目有关投标、签订合同、合同执行等一切事宜，我方均予认可并承担相应的法律责任。

特此声明。

法定代表人签字并盖章：

授权代表签字：

供应商名称（盖章）：

日 期： 年 月 日

附：法定代表人、被授权人身份证复印件

三、无重大违法记录的声明书

（采购人）：

（供应商名称）参加“ 项目 ”的投标活动，现声明：（供应商名称）参加采购活动前三年在经营活动中没有重大违法记录，如有违反，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

四、合同履行能力承诺书

（采购人）：

（供应商名称） 参加 “ 项目” 的投标活动，现承诺：（供应商名称） 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，如违反以上承诺，本公司将承担一切法律责任。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期： 年 月 日

五、资格承诺书

（采购人）：

（供应商名称） 参加 “ 项目 ” 的采购活动，现承诺：（供应商名称） 满足下列供应商的资格要求：

（一）如为信息系统采购项目，供应商不得为该整体项目或其中分项目前期工作提供过设计、编制、管理等服务的法人及附属单位。

（二）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其它资格性条件，如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

六、资格证明材料

（1）在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（提供企业有效的营业执照副本复印件加盖公章）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函加盖公章）；

（3）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函加盖公章）；

（4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（具有国家能源局颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》承装（修）类五级（或以上）资质）。

注： 1、供应商应对其所提供的资格证明材料来源的合法性、真实性负责；

2、以上要求供应商提供的资格证明文件复印件必须加盖供应商印章。

七、开标一览表

项目编号：GGP20240119/1

项目名称：监狱供电设备维保服务项目（二次招标）

包号	项目内容	总价（人民币/元）	服务期	备注
项目 本身	监狱供电设备维保服务项目 （二次招标）	大写： 小写：		详见分 项报价

- 注：1. 报价应是最终用户验收合格后的总价，包含完成相关环节的全部费用。
2. “开标一览表”为多页的，每页均需由法定代表人或授权代表签字并盖供应商印章。
3. “开标一览表”以包为单位填写。

供应商名称：（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

八、分项报价表

项目编号：GGP20240119/1

项目名称：监狱供电设备维保服务项目（二次招标）

序号	名称	单位	数量	单价	金额	备注
1	维护期限	年	1			根据供电设备系统的实际情况:要做到现场维护、全天候电话服务支持、故障排除支持、设备更换安装调试服务、客户跟踪服务、设备损坏维修服务、用户意见处理等。
2	设备检修	点	5			根据供电部门供电情况:电压 10kV(千伏)产权分界点到各配电房低压出线电之间连接的所电器设备设施,包括低压电缆及配电箱,如配电房、老配电房、会见楼一楼、二楼、七监区一楼等输出电柜的电力设备定期检测、养护、维修、维护工作。
3	日常维护	项	1			<p>根据维护保养维修情况:基础服务主要涵盖日常巡检、缺陷处理、年度检修、应急抢修、安全工具检测、清洁服务、保电服务、代办服务、咨询服务等。根据监狱工作要求情况:维保人员必须持国家劳动部门颁发的特殊工种操作许可证,熟悉本供配电系统设备的性能、操作及维护管理。在维护时必须保持 2 人在现场。</p> <p>1. 定期检修:每月对托管范围内的配电设施进行 4 次全面巡查检查,做好检查记录,发现问题及时协调发包方进行整改。</p> <p>2. 对定期巡检或供电部门检查发现的设备缺陷,承包方免人工费(不含维修或更换工程中的建设部分),材料由发包方供应,进行维修、安装、调试、更换。</p> <p>3. 年度检修:对托管范围内的设备设施进行一次停电检修、绝缘清洁。</p> <p>4. 应急抢修:如遇发停电造成设施设备元件损坏,承诺在接到发包方应急救援电话后半小时内赶到现场,免人工开展应急抢修工</p>

					<p>作,所需配件等由发包方提供。</p> <p>5. 安全工具检测:按照《电力安全工器具预防性试验规程》的要求,每半年及一年对配电房配置的绝缘器具按标准项目进行检测试验,对经试验合格的工器具粘贴试验标签。</p> <p>6. 每月对用户配电房的环境卫生进行至少 1 次的清洁工作。</p> <p>7. 保电服务:甲方有重大活动安保期间,乙方在有维保人员值班值守人员基础上,增加技术人员,一旦发生停电事故,承包方立即开展复电抢修工作。</p> <p>8. 代办服务:接受发包方委托,代表发包方办理、接待、配合与供电系统相关电力手续,包含政府和供电局相关勾联工作。</p> <p>9. 负责配电房标准化建设中设备标识牌、环境治理、值班制度上墙。</p> <p>10. 免费为发包方提供配电系统改扩建,增容等专业咨询与技术服务,提出建设性意见。</p>
4	发电机组维护	台	2		根据配电房备用 1200KW、500KW2 台柴油发电机组。机组在不用的状态下,每月启动两次,机油滤器、柴油滤清器、机油等每年更换一次,空气滤清器、防腐剂依据损坏情况更换。
5	紧急服务	项	1		对突发性的设备故障,收到用户的维修通知后,承包方将 30 分钟内响应并电话指导,如电话解决不了,承包方派出服务工程师以最快捷的交通方式到达用户设备所在地,及时迅速处理故障,保证紧急服务热线提供 24 小时应急服务,并有专人负责。
6	节日值班	年	1		维保人员值班值守:国家法定假日(包括周六、周日),如春节、清明节、五一劳动节、端午节、中秋节、国庆节、元旦节,须保持一名维保人员 24 小时值班值守在监狱配电房,确保应急用电处置
7	应急值班	人	1		应急值班值守:在强暴雨、台风等自然灾害以及监狱重大活动等应急期间,提供一名维保人员配合甲方保供电服务,具体需求以甲方通知为主。

8	维修费用	年	1	50000	50000	全年维修费用暂估价（含零星日常电路故障维修费用的耗材、人工等，电路维修范围含行政区各楼房、监管区楼房、监墙、道路路灯、配电房、会见二楼配电室、老电房配电室、七监区配电室等电路故障，该费用按实际发生双方签证送第三方结算后支付。）
合计：¥_____（大写：人民币 _____）						

说明：如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。

注： 1、供应商必须按“分项报价明细表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的报价，报价含人工费、安装费、运输费等涉及的全部费用，否则作无效投标处理。

2、“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“报价一览表”报价合计相等。

3、本分项报价表与报价一览表一起密封，通过资格性符合性审查后予以报价。

供应商名称：_____（全称并加盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

九、采购需求响应表

我公司已认真阅读采购文件中“采购需求”中的所有条款，对用户需求书的内容要求了解清晰，若我司在本次投标中中标，将按照“采购需求”的服务要求的响应情况为采购人提供相应的产品及优质的服务。

序号	采购文件需求条款	响应文件响应条款	偏离情况	说明
1				
2				

备注：

- （一）“响应文件响应条款”一栏应对照采购文件需求条款一一对应响应。
- （二）“偏离情况”一栏应如实填写“正偏离”“负偏离”或“完全响应”。本项目不接受负偏离，负偏离视为无效投标。
- （三）《采购需求响应表》填写不全、不明或不实的，响应文件将按无效投标处理。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

十、服务保证和售后服务承诺

(格式自定)

供应商名称 (盖章)：

法定代表人或授权代表 (签字)：

日期：

十一、供应商基本情况表

供应商名称					
注册地址		邮政编码			
联系人		电话			
传真		网址			
法定代表人		技术职称		电话	
项目负责人		技术职称		电话	
成立时间		员工总人数：			
企业类型		其 中	高级职称人员		
营业执照号			中级职称人员		
注册资金			初级职称人员		
开户银行			技工		
账号					
经营范围					
备注	须提供公司组织架构、公司简介				

供应商名称：（全称并加盖公章）

法定代表人签字：_____

日期： 年 月 日

十二、业绩情况表

序号	甲方单位名称	项目名称	合同金额（万元）	签订日期
1				
2				
.....				
.....				

说明：附相关合同关键页等复印件，复印件必须清晰，因复印件不清晰而造成
的不利后果由供应商自行承担。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期：

十三、其他材料

供应商根据认为需提供的其他说明材料，格式自定

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期：

第五章 谈判程序

1、谈判小组及专家组成

参照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购非招标采购方式管理办法》等的规定并结合本次采购项目的实际情况，谈判小组由采购人的代表和有关方面的专家三人以上的单数组成，其中专家人数不少于成员总数的三分之二，负责本次采购项目的竞争性谈判和评审工作。

2、谈判组织

谈判工作由海南金政采项目管理有限公司组织，具体谈判事务由依法组建的谈判小组负责。

3、谈判程序和方法

3.1 在供应商递交响应文件截止时间结束后，采购人组织谈判小组对递交响应文件的供应商进行资格性、符合性审查并同时进行比较与评价，确定邀请参加谈判的供应商名单。

3.1.1 资格性审查。依据法律法规和谈判文件的规定，对响应文件中的资格证明、谈判保证金等进行审查，以确定投标供应商是否具备投标资格。供应商响应文件属于下列情况之一的，在资格性审查时按照无效响应处理：

- (1) 未按照谈判文件规定交纳谈判保证金的；
- (2) 不具备谈判文件第一章中规定的资格要求的；
- (3) 谈判文件规定的其他无效情形；

3.1.2 符合性审查。依据谈判文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查，以确定是否对谈判文件的实质性要求作出响应。供应商响应文件属于下列情况之一的，在符合性审查时按照无效响应处理：

- (1) 报价产品的技术规格、技术标准明显不符合采购项目的要求，且采购人无法接受的；
- (2) 未载明或者载明的采购项目履约时间、方式、数量及其他合同实质性内容与谈判文件要求不一致，且采购单位无法接受的；
- (3) 未按照谈判文件规定的格式要求编制，且影响响应文件的资格性的；

(4) 报价超出本项目的预算价，且采购人无法支付的；

(5) 附有采购人不能接受的条件或者不符合谈判文件规定的其他实质性要求。

3.3 代理机构组织谈判小组成员按谈判文件规定集中与通过审查的供应商进行单独谈判，并由供应商向谈判小组提交最后报价。

3.4 谈判过程中，谈判小组可以根据谈判情况调整谈判轮次。谈判小组经采购人代表确认后，可以根据谈判情况实质性变动用户需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，并将变更的内容及时以书面形式通知所有参加谈判的供应商，变动通知为本次谈判文件的有效组成部分。

3.5 谈判过程中，供应商可以根据谈判情况变更其响应文件，并将变更内容形成书面材料送谈判小组。变更内容应作为响应文件的一部分。

供应商书面材料应当签字确认，否则无效。供应商为法人的，应当由其法定代表人或者代理人签字确认。

3.6 谈判小组经过最终谈判后，供应商响应文件仍然不能满足谈判文件规定的采购项目最低要求的，或者谈判过程中，谈判小组发现或者知晓供应商存在违法、违纪行为的，谈判小组应当将该供应商淘汰，不允许其参加最后报价。

3.7 供应商现场进行最后报价，报价函应当由法定代表人或者其代理人签字确认并盖章，否则无效。

3.8 谈判结束后，部分供应商响应文件优于谈判文件要求的，不能以此作为高价成交的依据，谈判小组也不能接受其高价成交。

3.9 谈判过程中，有下列情形之一的，谈判失败：

(一) 通过资格审查的供应商不足三家的；

(二) 参加谈判的供应商被淘汰，最后报价的供应商不足三家的；

(三) 供应商最后报价均超过政府采购预算或者本次采购项目最高限价，且采购人不能支付的；

(四) 其他无法继续开展谈判或者无法成交的情形。

3.10 在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

4、确定成交供应商的标准

- 4.1 本次采购活动遵循公平、公正、科学、择优、低价的原则进行。
- 4.2 供应商报价结束后，谈判小组按照供应商的报价由低到高排序，推荐三名以上成交候选供应商。
- 4.3 谈判小组推荐成交候选供应商后，应当向代理机构出具评审报告。
- 4.4 对于违反谈判纪律的将可能被取消成交供应商资格或视为无效响应。

资格审查表

项目编号：GGP20240119/1

项目名称：监狱供电设备维保服务项目（二次招标）

类别	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商 1	供应商 2	供应商 3
资格 性审 查	供应商的 资格	在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人(提供企业有效的营业执照副本复印件)；			
		具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函加盖公章）；			
		具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函加盖公章）；			
		具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（具有国家能源局颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》承装（修）类五级（或以上）资质）			
		参加本次政府采购近三年内(成立不足三年的从成立之日起算)，在经营活动中没有重大违法记录(提供无重大违法记录的声明书)；			
		具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺函）；			
		参加本次政府采购近三年内，供应商无环保类行政处罚记录的(提供无环保类行政处罚记录声明函加盖公章)			
		必须为未被列入信用中国 (https://www.creditchina.gov.cn /) “重大税收违法案件当事人名单”			

		<p>“政府采购严重违法失信名单”及未被列入中国执行信息公开网</p> <p>(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) “失信被执行人”、中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn/)</p> <p>“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商(以采购人、采购代理机构或评审专家现场登录查询为准)；</p>			
审查意见					

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

符合审查表

项目编号：GGP20240119/1

项目名称：监狱供电设备维保服务项目（二次招标）

类别	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商 1	供应商 2	供应商 3
符合性审查	1 响应文件符合性	是否满足谈判文件的实质性要求			
	2 响应文件的有效性、完整性	是否符合谈判文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
	3 报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝			
	4 投标报价	投标价是否固定价且投标价是唯一的，且不超过最高限价或预算金额			
	5 服务期	是否满足谈判文件要求			
	6 其它	无其它无效投标认定条件			
审查意见					

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

报价表（第二次）

项目编号：

项目名称：

供应商（全称并加盖公章）：

供应商二次报价（最终报价）：

大写： 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分

小写： _____

供应商其他承诺：

法定代表人（授权代理人）签名：

年 月 日

注：1 大写数字：壹贰叁肆伍陆柒捌玖零、亿、万、仟、佰、拾；

2 供应商填完此表应在投标报价大写及小写、签名处盖上手印。

注：在谈判时，供应商须携带此报价函，并盖好公章，谈判现场工作人员通知开始报价时，供应商方可提交报价（在填写处经办人须按上手印）。

第六章 合同文本

编号：HKJY202301-1

监狱供电设备维保服务项目 合同

项目名称：监狱供电设备维保服务项目

项目地点：海口市秀英区海榆中线 163 号

发 包 人：海南省海口监狱

承 包 人：

签订日期：____年____月____日

发包方：海南省海口监狱（以下简称：甲方）

承包方：（以下简称：乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方经协商一致，就甲方海口监狱电力设备检测维护项目由乙方承包，达成如下协议，共同遵守执行。

第一条 服务对象范围地址方式

甲方委托乙方对本合同下述范围内的描述内容提供服务。

项目名称：监狱供电设备维保服务项目（二次招标）（以下简称：保供服务）

服务范围：甲方与供电部门的 10KV 产权分界点到各配电房低压出线电缆之间连接的所有电器设备设施，包括低压电缆及配电箱。主要包括具有持证的电力维护保养人员法定假日及应急时期值班值守、电力设备定期检测、电力设备养护、电力设备维修、行政区及监管区照明线路、监管高墙电网项目维护等内容。

服务地址为：海口市秀英区海榆中线 163 号

服务内容如下：

1. 国家法定节假日（包括周六周日），如春节、清明节、五一劳动节、端午节、中秋节、国庆节、元旦节，须保持一名值班人员 24 小时值班值守在配电房，值班期间如遇停电事项，需及时切换备用电，两路市电均没电时启用发电机发电，保障配电房正常供电。

2. 在周一至周五正常行政工作日期间，乙方提供对突发性的设备故障（非调试类）保障有偿服务，在收到甲方的故障维修服务通知后，30 分钟内响应并电话指导，如电话解决不了，派出服务工程技术人员以最快捷的交通方式到达甲方单位设备所在地，及时迅速处理故障。提供 24 小时紧急服务热线及应急服务专员，紧急服务人由项目负责人 XXX 担任，紧急服务电话：XXXXXXXXXXXX。服务期间所有更换的材料及设备包括人工费，均依据市场价进行有偿收费。

3. 乙方提供紧急服务,如在强暴雨、台风等自然灾害以及监狱重大活动等应急期间,提供一名维保人员配合甲方保供电服务,具体需求以贵单位通知为主。项目正常保供(调试类)服务日内免人工费,对于非调试类保供服务,所有更换的材料设备及人工均另行依据市场价收费。

4. 项目值班人员值班期间的住宿由甲方免费提供。

第二条 服务期限

本合同自 XXXX 年 月 日起至 XXXX 年 月 日止,共计 12 个月。

第三条 服务金额及明细

1. 双方约定的保供服务金额为:XXXXX 元,大写:____整。

2. 以上费用包含保供服务期间所委派的值班人员人工费及税金,不含保供服务期间维修更换的设备及材料费,如有更换,依据双方认可的清单报价另行结算。

3. 非保供期间的服务费用,依据双方认可的维修服务单另外进行结算。非保供期间服务为:在周一至周五正常行政工作日期间提供的对突发性设备故障保障服务,及紧急服务,包括人工费和所有维修更换的设备及材料费。

第四条 付款方式

1. 付款形式:对公转账,除维修费用(暂估价)据实结算外,其他服务费按包干价结算。

2. 合同签订后,维护工程进度款甲方根据维保清单台账核实、验收合格,按季度支付,直至维护工程完成费用付清为止。

3. 乙方收款账户:

账户名称:

银行账户:

开户行:

信用代码:

第五条 双方权责

甲方权责

1. 负责配电房的日常使用和管理工作的。
2. 负责对乙方的服务质量和服务项目进行考核和确认。
3. 当设备发生故障时负责委派一名工作人员和乙方技术人员随行监督检查。
4. 甲方承担乙方保供服务期间所有更换的原器件设备和材料费用，乙方凭甲方签证单据和相关凭证，以季为单位进行结算。
- 5 负责核实确认乙方提交的维修服务单工作量及签证，并进行结算。
6. 负责协调乙方与部门单位进行故障维修工作。

乙方权责

1. 应根据国家相关标准及规范，监督及指导其所委派的值班人员，保供服务工作质量必须符合国家及行业有关规范和标准要求。
2. 所有派遣的值班人员须严格遵守国家有关的安全操作规定，经过相关的安全培训和教育，且应取得相关资质上岗证，工作时有相应的安全措施，乙方对维保人员人生安全、财产安全负全责。
3. 所委派的值班人员工作期间应遵守甲方管理制度，服从甲方管理人员安排。
4. 乙方在维修关联设备故障时，应与甲方共同协商维修解决方案，待甲方确认后方能进行故障处理。
5. 对甲方的设备系统和管理制度等具有保密义务。
6. 应根据各设备运行状况，确保各系统故障尽快排除。协助甲方设立易损件备品备件仓库并提出维修备品备件建议清单。
7. 每月填写一式二份保供服务工作确认表，经甲方签字确认，双方各执一份存档。
8. 紧急服务及设备故障的维修、抢修、包括设备及材料的更换，均应建立一式二份独立记录，经甲方签字确认，双方各执一份存档保存，作为结算依据之一。
9. 对已无法修复的设备，乙方应向甲方提出更新说明，经甲方签字同意后实施更新。更换费用由甲方承担。

10. 承担提供全天候应急处理服务，在收到甲方的故障维修服务通知后，30 分钟内响应并电话指导，如电话解决不了，派出服务工程师以最快捷的交通方式到达甲方单位设备所在地，及时迅速处理故障。如故障短期内无法恢复时，须及时告知甲方并提出解决方案，甲乙双方共同协商处理。

11. 当发现或发生设备事故或存在安全隐患时，有责任及义务告知甲方并提出整改建议。

第六条 违约责任

1. 除乙方原因外，甲方未按合同规定支付乙方合同款，在超过付款期限 30 日后乙方可暂停合同执行或解除合同。

2. 因乙方原因未按合同规定要求提供服务，甲方有权开出限期整改通知书，在通知限期整改日期内仍不整改或违约超过 48 小时后，甲方可暂停合同执行或解除合同。

3. 任何一方在合同有效期违约导致合同解除或终止的违约方应向守约方并支付合同总金额 30% 的违约金。

第七条 免责条款

因不可抗力导致本合同不能履行时，办理相关书面手续并经双方签字确认，双方互不承担违约责任。

在不可抗力消除后，双方继续履行本合同。

第八条 其它约定事项

当乙方保供服务期间确需更换元器件、设备时，应事先将需维修项目和价格书面报告甲方，经甲方签字同意后方可实施。更换元器件价格依据市场价格进行结算。

更换元器件及材料的单价价格共分两种形式，第一种，保供服务期间更换的元器件及材料价格包含税金，免人工费，第二种，非保供服务期间更换的元器件及材料价格包含税金及人工费。

乙方确保提供更换的元器件为原厂原装产品。每次维修更换下的元器件须交甲方处理，并需甲方签字确认，未有甲方签字，甲方有权视本次服务无效。

第九条 争议解决办法

本合同履行过程中如有争议，由双方协商解决。协商未果，均可依法向本合同签订地人民法院起诉。

本合同签订地为：海口市秀英区。

第十条 附则

本合同未尽事宜由双方协商并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

经甲方确认的签字记录，作为本合同执行记录和结算依据。

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方壹份，招标代理机构壹份，本合同和附件（海口监狱供电设备维保服务采购计划表）具同等法律效力。

本合同自叁方签字盖章之日起生效。

甲方单位：海南省海口监狱

（盖章）

甲方代表：

（签字）

日期：

甲方地址：海口市秀英区海榆中

线 163 号

乙方单位：

（盖章）

乙方代表：

（签字）

日期：

乙方地址：

委托招标代理机构（盖章）

代表（签字）

乙方收款账户：

账户名称：

银行账户：

开 户 行：

信用代码：