

招标采购文件



采购方式：竞争性磋商

项目名称：国家级科技企业孵化器资质申报辅导项目

项目编号：**GGP20241030**

采购人：海南大学三亚研究院

代理机构：海南金政采项目管理有限公司

二〇二四年十月编制

目 录

第一章 竞争性磋商公告	1
第二章 磋商须知	1
第三章 采购需求	17
第四章 响应文件格式	21
第五章 磋商程序	35
第六章 合同文本	43

第一章 竞争性磋商公告

项目概况：国家级科技企业孵化器资质申报辅导项目的供应商应在海口市美兰区蓝天路12号世纪港C1401室（海南金政采项目管理有限公司）获取采购文件，并于2024年11月18日10时30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 1.项目编号：GGP20241030
- 2.项目名称：国家级科技企业孵化器资质申报辅导项目
- 3.项目采购预算：¥20万元，超出采购预算金额（最高限价）的报价，按无效报价处理。
- 4.采购需求：本项目共1个包，采购国家级科技企业孵化器申报辅导服务1项。
- 5.资金来源：自筹资金。

二、申请人的资格要求

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.需要落实的政府采购政策：本项目支持节能产品和环境标志产品，小微企业，监狱企业、残疾人福利性单位发展以及支持创新产品和服务等相关扶持政策，详见竞争性磋商文件。
- 3.本项目的特定资格要求：
 - （1）在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（提供企业有效的营业执照副本复印件加盖公章）；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函加盖公章）；
 - （3）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函加盖公章）；
 - （4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供合同履行能力承诺书加盖公章）；
 - （5）参加本次政府采购近三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（提供无重大违法记录的声明书）；
 - （6）具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺书加盖公章）；

(7) 参加本次政府采购近三年内，供应商无环保类行政处罚记录的（提供无环保类行政处罚记录声明函加盖公章）；

(8) 必须为未被列入信用中国 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) “重大税收违法案件当事人名单”“政府采购严重违法失信名单”及未被列入中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) “失信被执行人”、中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) “政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（以采购人、采购代理机构或评审专家现场登录查询为准）；

4. 本项目不接受联合体投标。

三、磋商采购文件的获取

1. 领取磋商文件时间：2024 年 11 月 05 日至 2024 年 11 月 12 日（上午 9:00-11:30，下午 14:30-17:00，节假日除外），供应商应在规定的时间内到指定地点领取本磋商文件，并登记备案，如在规定时间内未领取磋商文件并登记备案的供应商均无资格参加该项目的磋商。

2. 领取磋商文件地点：海口市美兰区蓝天路 12 号世纪港 C1401 室（海南金政采购项目管理有限公司）。

3. 供应商报名本项目时应携带以下资料：供应商持单位法人授权委托书原件和被授权人身份证原件及营业执照复印件加盖鲜章留底。（磋商文件电子版本发至供应商的邮箱）。

4. 本项目报名费：300/元（文件售后不退，报名资格不可转让）

四、响应文件的递交

1. 递交截止时间：2024 年 11 月 18 日 10 时 30 分（北京时间）（逾期或不符合规定的响应文件恕不接受）。

2. 递交地点：三亚市河东路 412 号中恒建材家居广场 3 号楼 401 室开标室 1。

五、开启

1. 时间：2024 年 11 月 18 日 10 时 30 分（北京时间）。

2. 地点：三亚市河东路 412 号中恒建材家居广场 3 号楼 401 室开标室 1。

六、公告期限

本公告发布之日起不少于 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1.本项目采购信息指定发布媒体为《中国政府采购网》《海南金政采项目管理有限公司》（<http://www.hijzc.com/>），有关本项目磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准；

2.文件递交开始时间：2024 年 11 月 18 日 10 时 00 分（北京时间）

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名 称：海南大学三亚研究院

地 址：海南省三亚市崖州区大学路 7 号

电 话：0898-88838157

2.采购代理机构信息

采购代理机构：海南金政采项目管理有限公司

地 址：海口市美兰区蓝天路 12 号世纪港 C1401 室

电 话： 0898-66756504

3.项目联系方式

项目联系人：叶工

电 话：0898-66756504

第二章 磋商须知

一、磋商须知附表

序号	应知事项	说明和要求
1	采购预算金额	¥20 万元，超出采购预算金额（最高限价）的报价，按无效报价处理
2	最高限价	¥20 万元，超出采购预算金额（最高限价）的报价，按无效报价处理
3	进口产品(本项目不涉及设备采购)	本项目竞争性磋商文件中未载明“允许采购进口产品”的产品，拒绝进口产品参与竞争，供应商以进口产品响应时，其响应文件按无效处理。载明“允许采购进口产品”的产品，不限制国产产品参与竞争。涉及进口产品采购的项目，应当优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品。
4	磋商保证金(本项目不收取)	保证金的金额：人民币¥0元整； 保证金到账截止日期：与开标时间一致； 保证金的支付形式：可以以转账、支票、汇票、本票或者金融机构出具的保函等非现金形式； 开户名:海南金政采项目管理有限公司 开户行: 平安银行海口海府支行 账 号: 110 1471093 6004
5	低于成本价不正当竞争预防措施	供应商不得低于成本价恶意报价，若供应商报价明显低于其他有效供应商的报价，评审委员认为不符合市场价格，供应商则必须在收到通知后的规定时间内提供详细的成本分析说明，包括进货渠道单据、财务费用、管理费用等具体证明内容，评审委员会经过综合评审认为可行，采购人有权要求供应商在签订合同前提供质量保证金，如中标

		<p>人在合同履行过程中偷工减料、不按要求完成项目，则采购人有权终止合同，没收质量保证金，并报主管部门严肃处理。</p>
6	<p>小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业） 价格扣除</p>	<p>1. 根据财政部、环保总局文件 2006 年 10 月 24 日颁布《关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库[2006]90 号第六条规定，政府采购属于环境标志产品清单中的产品时（财政部、环境保护部当期公布的环境标志产品政府采购清单的），在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购清单所列的环境标志产品（需提供声明函和相关证明材料），其评标价=最后报价*（1-1%）。</p> <p>2. 根据财政部、国家发展改革委文件 2004 年 12 月 17 日颁布《节能产品政府采购实施意见》财库[2004]185 号第六条规定，政府采购属于节能清单中的产品时（财政部、国家发展改革委当期公布的节能产品政府采购清单的），在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购清单所列的节能产品（需提供声明函和相关证明材料），其评标价=最后报价*（1-2%）。</p> <p>3. 根据财政部、工业和信息化部自 2020 年 12 月 18 日起施行的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）相关规定，发挥政府采购的政策功能，促进中小企业健康发展。中小企业参加本次政府采购活动，出具符合“《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）”规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。根据《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》，</p> <p>本项目采购标的所属行业为：其他未列明行业（技术服务业）。</p>

		<p>4.根据财政部、司法部自 2014 年 6 月 10 日发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）的有关规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加谈判时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。</p> <p>5. 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会自 2017 年 9 月 1 日印发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141 号）的规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供“残疾人福利性单位声明函”并加盖公章（格式见财库[2017]141 号的附件），并对声明的真实性负责，供应商不再提供《中小企业声明函》。</p> <p>6.价格扣除幅度：本项目为非预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，投标报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参加评审，供应商同时为小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。</p> <p>7.如有虚假骗取政策性加分，将依法承担相应责任。</p>
--	--	---

7	节能、环保及无线局域网产品政府采购政策	<p>一、节能、环保产品政府采购政策：</p> <p>根据《财政部发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）相关要求，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。本项目采购的产品属于品目清单范围的，依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。</p> <p>本项目采购的产品属于品目清单强制采购范围内的，供应商应按上述要求提供产品认证证书复印件并加盖供应商单位公章（鲜章），否则响应无效。</p> <p>本项目采购的产品属于品目清单优先采购范围的，当供应商的评审价相同时，优先采购其响应产品属于品目清单内的产品，供应商在响应文件中按上述要求提供产品认证证书复印件并加盖供应商单位公章（鲜章）。</p> <p>注：对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别，以品目清单的形式发布并适时调整。</p> <p>二、无线局域网产品政府采购政策：</p> <p>本项目采购的产品属于中国政府采购网公布的《无线局域网认证产品政府采购清单》的，当供应商的评审价相同时，优先采购其响应产品属于《无线局域网认证产品政府采购清单》内的产品，供应商在响应文件中提供该产品政府采购清单对应页并加盖供应商单位公章（鲜章）。</p>
8	知识产权	1.知识产权

		<p>1.1 供应商应保证在本项目中使用的任何产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。</p> <p>1.2 除非竞争性磋商文件特别规定，采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。</p> <p>1.3 供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。</p> <p>1.4 如采用供应商所不拥有的知识产权，则在报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。</p>
9	招标代理服务费	<p>参照琼价费管〔2011〕225号规定及代理协议约定，本项目招标代理服务费以成交金额为基数计算按7折收取，由中标方在领取成交通知书前向招标代理机构交纳招标服务费，并一次性转入公司账户。</p> <p>账户信息如下：</p> <p>开户名:海南金政采项目管理有限公司</p> <p>开户行: 平安银行海口海府支行</p> <p>账 号: 110 1471093 6004</p>

二、总则

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于采购代理机构组织的本次采购活动。

1.2“货物”是指供应商 制造或组织符合采购文件要求的货物等。采购文件中没有提及采购货物来源地的，根据《中华人民共和国政府采购法》的相关规定均应是本国货物，另有规定的除外。投标人所响应的货物必须是其合法生产的符合国家有关标准要求的货物，并能够按照货物合同规定的品牌、产地、质量、价格和有效期等要求提供。

1.3“服务”是指除货物以外的其他政府采购对象,其中包括：供应商须承担的运输、安装、技术支持、培训以及其它类似附加服务的义务。供应商除按照采购文件的要求提供货物及服务外，还应提供下列服务：货物的现场安装、启动和试运行；提供货物组装和维修所需的工具；在质量保证期内对所交付货物提供运行监督、维修、保养等；并就货物的安装、启动、运行、维护等对采购单位人员进行必要的培训。以上服务的费用应包含在报价中，不单独进行支付。

2. 有关定义

2.1 “采购人”系指依法进行采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次招标的采购人是海南大学三亚研究院。

2.2 “采购代理机构”系指根据采购人的委托依法办理招标事宜的采购机构。本次招标的采购代理机构是海南金政采项目管理有限公司。

2.3 “政府采购人”系指“采购人”和“采购代理机构”的统称。

2.4 “供应商”：系指响应竞争性磋商文件要求，报名、提交响应文件的法人、其他组织或者自然人。如供应商是银行、保险、石油石化、电力、电信行业的，分支机构可参与本项目的招标采购活动。采购文件中涉及要求提供“法定代表人”相关证明材料的，提供分支机构“负责人”的相关证明材料。

3. 合格的供应商

3.1 具备法律法规和本采购文件规定的资格条件。

3.2 不属于禁止参加本项目采购活动的供应商。

3.3 遵守国家有关的法律、法规、规章和其他政策制度，供应商信用信息查询的查询渠道及截止时点、信用信息查询记录和证据提交的具体方式、信用信息的使用规则：

①供应商信用记录查询网址：

信用中国网 <http://www.creditchina.gov.cn/> 或信用中国（海南）网

<http://xyhn.hainan.gov.cn/CreditHnExtranetWeb/>；中国政府采购网
<http://www.ccgp.gov.cn/>。

②信用信息查询要求：查询时间同项目公示时间。

③对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不能参与采购活动。

3.4 本项目不接受联合体投标。

4. 报价费用

无论竞争性磋商采购的结果如何，供应商自行承担所有费用。

5.竞争性磋商文件

5.1 磋商文件是供应商准备响应文件和参加竞争性磋商的依据，同时也是评标的重要依据，具有准法律文件性质。磋商文件用以阐明招标项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、磋商程序、有关规定和注意事项以及合同草案条款等。本磋商文件包括以下内容：

5.2 竞争性磋商文件的组成

- （1）竞争性磋商公告；
- （2）磋商须知；
- （3）采购需求；
- （4）响应文件格式；
- （5）磋商程序；
- （6）合同文本；

5.3 供应商被视为充分熟悉本项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本磋商文件不再对上述情况进行描述。

5.4 磋商文件中提供的参考产品品牌或型号，是采购人根据项目所要实现的功能根据市场情况列出的品牌或型号，并不是限制条件，而是为了达到类似的要求。

5.5 供应商应认真阅读和充分理解磋商文件中所有的事项、格式条款和规范要求。供应商没有对磋商文件全面做出实质性响应是供应商的风险。没有按照磋商文件要求作出实质性响应的响应文件将被拒绝。

6.磋商文件的澄清、更正或补充

6.1 供应商在收到磋商文件后，若有疑问需要澄清，应于报价截止时间一个工作日前以书面形式向采购代理机构提出，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给报名本项目的供应商。

6.2 磋商文件的更正或补充

6.2.1 在报价截止时间前，采购代理机构可以书面通知的方式修改磋商文件。修改通知作为磋商文件的组成部分，对供应商起同等约束作用。

6.2.2 当磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以采购代理机构最后发出的更正公告为准。

6.2.3 为使供应商有足够的时间按磋商文件的更正要求修正响应文件，采购代理机构有权决定推迟报价截止日期，并将此变更书面通知报名本项目的供应商。

7.现场踏勘（本项目：☐组织 ☒不组织）

7.1 供应商自行进行现场踏勘。

7.2 供应商现场踏勘所发生的一切费用由供应商自己承担。

8.响应文件

供应商须按竞争性磋商文件的要求编写响应文件，对竞争性磋商文件提出的要求和条件做出实质性响应。响应文件应包括但不限于以下内容：

8.1 资格性响应文件

符合磋商文件第一章规定的资格条件。

8.2 技术、服务性响应文件

包括响应函、采购需求响应表、质量保证和服务承诺、服务计划及承诺、报价组成因素（参与响应的货物或服务清单）等文件。

8.3 本项目投标有效期为开标后60天。投标有效期短于此规定期限的投标，将被拒绝。

9. 报价

9.1 所有报价一律以人民币报价。采购人不接受任何非人民币币种的报价。

9.2 供应商报价应为完成本竞争性磋商文件中所要求的服务所应包括内容的所有价格。

9.3 本项目预算价：人民币¥20 万元。

10. 响应文件的递交

10.1 响应文件分资格性响应文件和技术、服务性响应文件两部分，投标方须由法定代表人或授权代表（具有法定代表人委托书）持有效身份证明参加，并签名报到，以证明其出席开标大会，否则视为自动弃权。

10.2 供应商应当准备响应文件正本 1 份、副本 2 份，响应文件电子版（提交 Word 和 PDF 两种格式）由 U 盘保存并标贴标记，电子文档与纸质投标文件具有同等的法律效力。响应文件的正本和副本应在其封面清楚地标明“正本”或“副本”字样。若正本、副本和电子版有不一致的内容，以正本书面响应文件为准。

10.3 响应文件的正本和副本均需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并胶装成册。响应文件副本采用正本的复印件。

10.4 响应文件的打印和书写应清楚工整，不得有任何涂改或增删。字迹潦草、表达不清、信息模糊或可能导致非唯一理解的响应文件可视为无效投标。

10.5 响应文件正本和副本必须装订成册，正本须由供应商的法定代表人或授权代表签署并盖章，不得采用活页式装订。

10.6 响应文件应根据磋商文件的要求制作，内容应完整，未按要求制作和编写的响应文件视为无效投标，超过投标截止时间以后送达的响应文件将被拒绝。

10.7 响应文件统一用 A4 幅面纸印制。

11. 响应文件的密封及标记

11.1 供应商应在响应文件正本和所有副本的封面上注明供应商名称、地址、联系电话、法定代表人姓名及授权代表姓名、项目编号、项目名称及分包号（如有分包）。

11.2 供应商所递交响应文件正本、响应文件副本、电子文档和磋商文件要求单独提交的其它材料应分别封装于不同的密封袋（箱）内，密封袋（箱）内，加贴封条并在封套封口处加盖单位公章。封套上均应写明：

致：海南金政采项目管理有限公司

项目名称：国家级科技企业孵化器资质申报辅导项目

项目编号：GGP20241030 注明：“请勿在响应文件递交截止时间之前启封”

供应商名称、法定代表人姓名、联系人姓名和电话

11.3 若响应文件未按规定书写标记和密封者，采购代理机构应当拒绝接收，由此引起的后果由供应商自行负责。

12. 响应文件格式

供应商应严格按照竞争性磋商文件第四章中提供的“响应文件格式”填写相关内容。除明确允许供应商可以自行编写的外，供应商不得以“响应文件格式”规定之外的方式填写相关内容，否则以无效投标处理。

13. 确定成交候选人

13.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

13.2 采购人在收到磋商报告后 2 个工作日内，按照磋商报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

13.3 采购人确定成交供应商过程中，发现成交候选供应商有下列情形之一的，将不予确定其为成交供应商：

（一）成交候选供应商存在违法、违纪行为的；

（二）成交候选供应商因不可抗力、社会经济形势发生重大变化、破产、重组等原因确定无法履行政府采购合同的；

(三) 成交候选供应商书面自愿放弃成交，且无其他非法目的的；

(四) 其他不应确定成交供应商的情形。

成交候选供应商有本款情形之一的，采购人将确定后一位成交候选供应商为成交供应商。依次类推。无法确定成交供应商的，采购人将重新组织采购。

14.成交通知书

采购人按成交供应商候选人的排名顺序确定成交供应商，由采购代理机构向成交供应商发出成交通知书。

15 履约保证金（本项目：☐涉及 ☒不涉及）

15.1 成交人应在合同签订之前交纳竞争性磋商文件规定数额的履约保证金。

15.2 如果成交人在规定的合同签订时间内，没有按照竞争性磋商文件的规定交纳履约保证金，且又无正当理由的，将视为放弃中标，其交纳的投标保证金将不予退还。

16.签订合同

16.1 成交人在收到采购代理机构发出的《成交通知书》后，应在规定的时间内按照磋商文件、响应文件以及磋商过程中确定的事项与采购人签订采购合同。由于成交人的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，取消其中标资格并将按相关规定进行处理。

16.2 竞争性磋商文件、供应商提交的响应文件、磋商中的最终报价、供应商承诺书、成交通知书等均成为有法律约束力的合同的组成内容。

16.3 采购人不得向成交人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对竞争性磋商文件和成交人响应文件作实质性修改。

16.4 成交人因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃中标的，采购人可以与排在成交人之后第一位的中标候选人签订采购合同，以此类推。

16.5 成交人在合同签订之后的两个工作日内，将签订的合同（原件一份）送采购代理机构财务留存。

17.合同分包

17.1 经采购人同意，成交人可以依法采取分包方式履行合同。这种要求应当在合同签订之前征得采购人同意，并且分包供应商履行的分包项目的品牌、规格型号及技术要求等，必须与中标的一致。

17.2 采购合同实行分包履行的，成交人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

18.采购人增加合同标的权利

采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

19.履行合同

19.1 成交人与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

19.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《中华人民共和国民事诉讼法》的有关规定进行处理。

20.验收

成交人与采购人应严格按照竞争性磋商文件中验收的标准进行验收。

21.质疑、投诉处理

供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。质疑必须以书面形式递交至采购人、采购代理机构处。质疑函应当包括但不限于以下内容： 供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；质疑项目的名称、编号； 质疑事项； 事实依据和证明材料；法律依据；提出质疑的日期。质疑函必须由提出质疑的供应商的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。

我们将参照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的规定办理。

22. 供应商不得具有的情形

供应商参加本项目磋商不得有下列情形：

- （1）提供虚假材料谋取成交；
- （2）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；
- （3）与采购人、采购代理机构、或其他供应商恶意串通；
- （4）向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；
- （5）在磋商过程中与采购人、采购代理机构进行协商；
- （6）成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
- （7）未按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同；
- （8）将政府采购合同转包或者违规分包；
- （9）提供假冒伪劣产品；
- （10）擅自变更、中止或者终止政府采购合同；
- （11）拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况；
- （12）法律法规规定的其他情形。

供应商有上述情形的，按照规定追究法律责任。

第三章 采购需求

一、项目概述

（一）资质申报项目名称：国家级科技企业孵化器（具体依据主管部门的变动而进行项目名称的变更，变更后的资质申报项目为与国家级科技企业孵化器资质同等的国家级孵化器类资质）

（二）项目预算：20 万元

（三）服务主体地点：海南省三亚市崖州区大学路 7 号 D 区海南大学三亚研究院

（四）项目概况：为服务主体提供国家级孵化器项目申报的咨询服务

（五）采购方式：竞争性磋商

（六）项目服务期限：自合同签约日期起至 2 年完成委托项目。

二、技术参数、规格及要求

根据采购人项目进度及需求，提供资质申报辅导的相关服务，具体如下：

序号	子项目内容	子项目要求
1	辅导方案	以国家级科技企业孵化器的各项申报指标为标准，根据研究院入孵和毕业企业现状、孵化场地、投融资、研究院专业服务人员、创业导师等在内的信息进行梳理，提出符合研究院实际情况的可行性辅导方案。
2	达成指标	根据辅导方案，协助研究院完成以下指标，以达到国家级科技企业孵化器的各项申报指标要求： （1）企业知识产权：协助完成国家级孵化器专利指标要求； （2）科技型企业备案：完成 30%以上入孵企业的科技型企业备案工作； （3）2024 火炬中心年度数据填报工作：根据下年度国家级申报工作的相关要求执行；

		<p>(4) 从业人员数量：拥有 5 名以上具有从业人员资格证工作人员，管理人员中具有大专以上学历的占 90%以上，接受孵化器专业培训的人员比例达 30%以上；</p> <p>(5) 创业导师：协助完成创业导师总指标要求；</p> <p>(6) 为研究院及入驻企业做至少一次的答辩及专家现场核查的线下指导。</p>
3	优化孵化服务体系	根据研究院企业现状，对研究院目前的孵化服务体系提出改进建议，并协助研究院完善孵化服务相关的制度、协议等。
4	优化孵化场地	<p>1.协助研究院打造孵化场地现场的创新创业氛围，包括但不限于对物理空间的优化，如合理布局规划及对应的标识设计、用于提升孵化氛围的软装设计等。</p> <p>2.协助研究院确定展厅的展示内容和展示形式。</p>
5	申报材料	按照国家级科技企业孵化器的申报指标要求，完成符合研究院要求的国家级科技孵化器认定申报书以及相关附件，以及协助处理递交申报书后的审核修改等各类问题。
6	现场交流指导	在以上各子项目的执行过程中，提供每个子项目至少一次的研究院场地线下交流指导。
7	填报国家级孵化器数据	提供申报后一年内的数据填报服务，确保国家级科技企业孵化器认定后首次考核合同，争取良好，以及协助处理考核中遇到的各类问题。
8	活动组织	协助研究院组织举办不少于 5 场的创新创业活动，提供符合研究院要求的创业导师资源。
9	指标要求	协助研究院获批国家级科技企业孵化器资质认定，争取达成第一次成功申报的既定目标，报即成功。

10	动态信息	及时传递和解读与国家级科技企业孵化器资质认定、评价、资金支持相关的政策动态。
----	------	--

三、商务要求

（一）服务期限：自合同签约日期起至2年完成委托项目。

（二）付款方式

(1)合同生效后，在收到中标人开具的合法有效增值税发票的 5 个工作日内，向其支付合同总金额的 30%的预付款。

(2)中标人按照申报要求，组织完成编制项目可行性报告，并通过采购人阶段性验收，在收到中标人开具的合法有效增值税发票的 5 个工作日内，向其支付合同总金额的 40% 的进度款。

(3)中标人按照申报要求，组织完成国家级孵化器项目申报书编写及递交，并通过采购人阶段性验收，在收到中标人开具的合法有效增值税发票的 5 个工作日内，向其支付合同总金额的 10%的进度款。如未完成则不支付剩余当年度合同金额。

(4)中标人协助研究院认定国家级孵化器并完成公示后，并通过采购人阶段性验收，在收到中标人开具的合法有效增值税发票的 5 个工作日内，向其支付合同总金额的 20% 的尾款。如未完成则不支付剩余当年度合同金额。

（三）验收要求

第一阶段：完成编制项目可行性报告。

第二阶段：递交国家级孵化器申报书，须提供主管部门出具的受理通知书（如主管部门未提供相关文件，须提供主管部门发布的申报认定结果官网公示证明）。

第三阶段：须提供主管部门发布的申报认定结果官网公示证明。

（四）实施要求

为使项目按质、按量、按时及有序实施，中标人应建立完善、稳定的项目内部组织管理方式及管理机构、协调机制、技术支撑保障要求及其他相关要求。在项目日常

管理和条件保障方面，从行政组织、后勤保障和支撑条件各方面创造良好的服务环境，确保项目的顺利实施。

（五）进度要求

(1)投标人须结合项目的情况为本项目制定项目计划及进度安排，须综合考虑①项目计划②项目实施。

(2)中标人需按照项目服务期限明确项目实施的总体进度安排、进度计划管理、进度保障措施等，并严格按照服务计划进度进行服务交付、成果交付。

（六）保密要求

(1)中标人应签订保密协议，对其因身份、职务、职业或技术关系而知悉的采购人商业秘密和党政机关保密信息应严格保守，保证不被披露或使用，包括意外或过失。

(2)中标人须严格遵守《中华人民共和国保守国家秘密法》和国家、省、市保密法规制度，必须采取措施对本项目作业过程中的档案实体和数据进行保密，并保证安全。并且不得截留和向第三方泄露所涉及的档案、资料范围、内容及最终形成的各类数据，确保档案信息的安全保密，如有违反，依法追究相关责任。

（七）知识产权归属

(1)无论本合同因何种原因终止，在本合同履行过程中产生的所有成果（包括但不限于技术成果、技术秘密等）及其知识产权等所有权益均归研究院所有。除本合同合作目的外，中标人不得使用或者授权他人使用本合同项下的成果及相关信息，否则相关收益归研究院所有，中标人应当支付本项目合同总额的 10%作为违约金，并另行赔偿研究院因此遭受的全部损失。

(2)中标人在项目结束后，应根据研究院要求向研究院提交所有相关的原始文档和全部项目成果。

第四章 响应文件格式

目 录

一、响 应 函	
二、法定代表人身份证明	
三、无重大违法记录的声明书	
四、合同履行能力承诺书	
五、其他资格证明材料	
六、开标一览表	
七、分项报价明细表	
八、采购需求响应表	
九、供应商基本情况表	
十、业绩情况表	
十一、其他材料	

一、响 应 函

（采购人）：

根据贵单位国家级科技企业孵化器资质申报辅导项目（项目编号：GGP20241030）的磋商邀请函要求，正式授权下述签字人（姓名）代表供应商（报价单位名称），提交响应文件正本 1 份，副本 2 份。

根据此函，兹承诺如下：

（1）我方在参与投标前已仔细研究了本项目磋商文件（包括澄清、修改及补充文件等）及所有相关资料，我方完全明白并认为本项目磋商文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在供应商的内容，我方完全同意本项目磋商文件的所有条款和规定，

（2）放弃对本项目磋商文件提出误解和质疑的一切权利。

（3）我们已详细审核全部磋商文件，包括磋商文件修改书(如果有的话)，参考资料及有关附件，我们完全理解并放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。

（4）本报价有效期为自开标日起_日历日。报价有效期满之前均具有约束力。

（5）同意向贵方提供贵方可能要求的与本报价有关任何证据或资料。

（7）我方完全服从和尊重评标委员会所作的评标结果，同时清楚理解到报价最低并不一定获得中标资格，即最低报价不是中标的保证。同时也理解贵单位不承担我方参加本次采购活动的费用。

（8）如果我方成交，我方保证按照磋商文件的规定向贵方交纳成交服务费。

（9）我方完全理解并接受磋商文件的所有条款及规定。

与本报价有关的正式通讯地址为：

供应商名称（公章）：

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

授权代表（签字或私章）：_____

日期：_____

二、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

统一社会信用代码：_____

注册地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营范围：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 系（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商名称（盖章）：

日 期：

附：法定代表人身份证复印件

法人授权声明书

（采购人）：

本授权声明：（供应商名称、法定代表人姓名）授权（被授权人姓名、职务）为
我方“ 项目”（项目编号： ）投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项
目有关投标、签订合同、合同执行等一切事宜，我方均予认可并承担相应的法律责任。

特此声明。

法定代表人签字或盖章：

授权代表签字：

供应商名称（盖章）：

日 期： 年 月 日

附：法定代表人、被授权人身份证复印件

三、无重大违法记录的声明书

（采购人）：

（供应商名称）参加“ 项目 ”的投标活动，现声明：（供应商名称）参加采购活动前三年在经营活动中没有重大违法记录，如有违反，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

四、合同履约能力承诺书

（采购人）：

（供应商名称） 参加 “ 项目” 的投标活动，现承诺：（供应商名称） 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，如违反以上承诺，本公司将承担一切法律责任。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期： 年 月 日

五、资格证明材料

(1) 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（提供企业有效的营业执照副本复印件加盖公章）；

(2) 参加本次政府采购近三年内，供应商无环保类行政处罚记录的（提供无环保类行政处罚记录声明函加盖公章）；

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函加盖公章）；

(4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函加盖公章）；

(5) 具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺书加盖公章）

(6) 必须为未被列入信用中国 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) “重大税收违法案件当事人名单”“政府采购严重违法失信名单”及未被列入中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）“失信被执行人”、中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（以采购人、采购代理机构或评审专家现场登录查询为准）；

注： 1、供应商应对其所提供的资格证明材料来源的合法性、真实性负责；

2、以上要求供应商提供的资格证明文件复印件必须加盖供应商印章。

六、开标一览表

项目编号：GGP20241030

项目名称：国家级科技企业孵化器资质申报辅导项目

序号	项目内容	总价（人民币/元）	服务期	备注
1	国家级科技企业孵化器资质申报辅导项目	大写： 小写：		详见分项报价

- 注：1. 报价应是最终用户验收合格后的总价，包含完成相关环节的全部费用。
- 2.“开标一览表”为多页的，每页均需由法定代表人或授权代表签字并盖供应商印章。
3. “开标一览表”以包为单位填写。

供应商名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

七、分项报价明细表

项目编号：GGP20241030

项目名称：国家级科技企业孵化器资质申报辅导项目

序号	名称	单位	数量	单价	金额	备注
1						
2						
3						
4						
5						
合计：¥_____（大写：人民币 _____）						

说明：1、供应商必须按“分项报价明细表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的报价。

2、“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“报价一览表”报价合计相等。

供应商名称：_____（全称并加盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：_____年____月____日

八、采购需求响应表

我公司已认真阅读采购文件中“采购需求”中的技术、商务所有条款，对用户需求书的内容要求了解清晰，若我司在本次投标中中标，将按照“采购需求”的服务要求的响应情况为采购人提供相应的产品及优质的服务。

序号	采购文件需求条款	响应文件响应条款	偏离情况	说明
1				
2				

备注：

- （一）“响应文件响应条款”一栏应对照采购文件需求条款一一对应响应。
- （二）“偏离情况”一栏应如实填写“正偏离”“负偏离”或“完全响应”。
- （三）《技术、商务响应表》填写不全、不明或不实的，响应文件将按无效投标处理。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

九、供应商基本情况表

供应商名称					
注册地址		邮政编码			
联系人		电话			
传真		网址			
法定代表人		技术职称		电话	
项目负责人		技术职称		电话	
成立时间		员工总人数：			
企业类型		其中	高级职称人员		
营业执照号			中级职称人员		
注册资金			初级职称人员		
开户银行			技工		
账号					
经营范围					
备注	/				

供应商名称：（全称并加盖公章）

法定代表人签字：_____

日期： 年 月 日

十、业绩情况表

序号	甲方单位名称	项目名称	合同金额 (万元)	签订日期
1				
2				
.....				
.....				

说明：附相关合同关键页等复印件，复印件必须清晰，因复印件不清晰而造成的不利后果由投标人自行承担。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期：

十一、其他材料

供应商根据商务技术评分要求认为需提供其他说明材料，格式自定

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期：

第五章 磋商程序

1、磋商小组及专家组成

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》以及国家和地方采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。磋商小组由采购人的代表和有关方面的专家三人以上的单数组成，其中专家人数不少于成员总数的三分之二，负责本次采购项目的竞争性磋商和评审工作。

2、磋商组织

磋商工作由海南金政采项目管理有限公司组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责。

3、磋商程序和评审方法

1、磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，如发现响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误等内容，可以要求供应商作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2、磋商小组根据磋商文件的内容，对响应文件进行初步评审，只有通过初步评审的供应商才能继续进行磋商程序。初审分为资格性审查和符合性审查。

2.1 资格性审查。依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，以确定投标供应商是否具备投标资格。供应商响应文件属于下列情况之一的，在资格性审查时按照无效投标处理：

- (1) 不具备磋商文件中规定的资格要求的；
- (2) 未按照磋商文件规定的格式要求编制，且影响响应文件的资格性的；
- (3) 供应商投标报价超出本项目预算价，且采购人无法支付的；
- (4) 磋商文件规定的其他无效投标情形；

2.2 符合性审查。依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。供应商响应文件属于下列情况之一的，在符合性审查时按照无效投标处理：

（1）投标产品的技术规格、技术标准明显不符合招标项目的要求，且政府采购人无法接受的；

（2）未载明或者载明的招标项目履约时间、方式、数量及其他采购合同实质性内容与磋商文件要求不一致，且政府采购人无法接受的；

（3）附有采购人不能接受的条件或者不符合磋商文件规定的其他实质性要求。

2.3 在响应文件初审过程中，如果出现磋商小组意见不一致的情况，按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商在规定时间内提交最后报价，但不得违背采购基本原则和磋商文件规定。

参照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第四项情形的“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目”，提交最后报价的供应商可以为 2 家。

3、磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商。

4、磋商结束后，磋商小组应当要求所有通过资格和符合性的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

5、经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

6、综合评分具体评审的内容详见（综合评分表），技术、商务及价格权重分配如下：

类别	技术、商务	价格
权重	80%	20%

7、价格分计算方法：

满足磋商文件要求且最终报价最低的报价为基准价，价格分统一按照下列公式计算：价格分=(基准价 / 最终报价)×价格权值×100%

如供应商满足“关于政策性加分”规定的，应按该条规定对供应商的最终报价进行调整。

8、综合评分及其统计：磋商小组成员对各供应商评分的算术平均值为该供应商的综合评分。综合得分最高的供应商为第一中标候选人供应商，综合得分次高的供应商为第二中标候选人供应商，以此类推。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

4、磋商、评审过程的保密性

1、接受报价后，直至成交供应商与采购人签订合同后止，凡与磋商、审查、澄清、评价、比较、确定成交供应商意见有关的内容，任何人均不得向供应商及与磋商、评审无关的其他人透露。

2、从文件递交截止时间起到确定成交供应商日止，供应商不得与参加磋商、评审的有关人员私下接触。在磋商评审过程中，如果供应商试图在响应文件审查、澄清、比较及推荐成交供应商方面向参与磋商、评审的有关人员和采购人施加任何影响，其报价将被拒绝。

5、接受和拒绝任何或所有报价的权利

采购代理机构和采购人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价，以及宣布竞争性磋商无效或拒绝所有报价的权力，对受影响的供应商不承担任何责任。

6、变更技术方案的权利

在竞争性磋商过程中，采购人有权变更技术方案或采购数量，如果供应商根据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同，采购人和采购代理机构不承担任何责任。

资格审查表

项目编号：GGP20241030

项目名称：国家级科技企业孵化器资质申报辅导项目

类别	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商 1	供应商 2	供应商 3
资格 性审 查	供应商的 资格	在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（提供企业有效的营业执照副本复印件加盖公章）；			
		具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函加盖公章）；			
		具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函加盖公章）；			
		具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供合同履行能力承诺书）			
		参加本次政府采购近三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（提供无重大违法记录的声明书）；			
		参加本次政府采购近三年内，供应商无环保类行政处罚记录的（提供无环保类行政处罚记录声明函加盖公章）；			
		具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺函）；			
		必须为未被列入信用中国 (https://www.creditchina.gov.cn/) “重			

		<p>大税收违法案件当事人名单”“政府采购严重违法失信名单”及未被列入中国执行信息公开网</p> <p>(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)“失信被执行人”、中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn/)“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（以采购人、采购代理机构或评审专家现场登录查询为准）；</p>			
审查意见					

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

符合审查表

项目编号：**GGP20241030**

项目名称：国家级科技企业孵化器资质申报辅导项目

类别	审查项目	评议内容(无效投标认定条件)	供应商 1	供应商 2	供应商 3
符合性审查	1 响应文件符合性	是否满足磋商文件的实质性要求			
	2 响应文件的有效性、完整性	是否符合磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
	3 报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝			
	4 投标报价	投标价是否固定价且投标价是唯一的，且不超过最高限价或预算金额			
	5.投标有效期	是否满足磋商文件要求			
	6 交货期	是否满足磋商文件要求			
	7 其它	无其它无效投标认定条件			
审查意见					

1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

综合评分表

序号	评审因素	评审标准	分值
1	报价	<p>投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值</p> <p>【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价】</p>	20 分
2	项目计划	<p>根据投标人针对本项目提供的项目计划及进度安排，内容包括①项目计划②项目实施，进行综合评审：</p> <p>(1) 根据本项目的采购需求，提供的项目计划及进度安排内容描述详细具体且可行性高，完全满足或优于项目采购需求的得 12 分；</p> <p>(2) 根据本项目的采购需求，提供的项目计划及进度安排内容描述较详细且可行性较高，基本满足项目采购需求的得 8 分；</p> <p>(3) 根据本项目的采购需求，提供的项目计划及进度安排内容描述简单但可行性一般，部分满足项目采购需求的得 4 分；(4) 根据本项目的采购需求，提供的项目计划及进度安排内容有缺漏，可行性低，不能满足项目采购需求或未提供的得 0 分。</p>	12 分
3	信息化管理水平	<p>投标人拥有智能管理系统，包含企业管理、员工管理、ERP 管理、数据整合处理、客户管理功能，每个系统得 3.2 分，最多得 16 分。</p> <p>【注：(1) 计算机软件著作权证明为软件著作权登记书或软件著作权登记所有人授权使用证明，著作权名称可以不一致，所涵盖内容、功能一致即可，否则不得分。</p> <p>(2) 以上资料均要求提供扫描件（或官方网站截图），评分中出现无证明资料或专家无法凭所提供资料判断是否得分的情况，一律作不得分处理。】</p>	16 分

4	科技创新能力	<p>具有咨询服务能力的自主的知识产权或其他科技成果评价，每提供 1 份证明材料得 2 分，最高得 10 分。</p> <p>【注：须提供知识产权相关证明或其他科技成果评价相关证明加盖投标人公章，评分中出现无证明资料或专家无法凭所提供资料判断是否得分的情况，一律作不得分处理。】</p>	10 分
5	同类项目业绩	<p>投标人具有园区或孵化器项目运营服务经验，每提供 1 份证明材料得 2 分，最高得 10 分。</p> <p>【注：须提供项目合同复印件或中标通知书加盖投标人公章，评分中出现无证明资料或专家无法凭所提供资料判断是否得分的情况，一律作不得分处理。】</p>	10 分
6	团队人员	<p>1.项目负责人：拟投入本项目的项目负责人具有孵化器项目运营管理经验的，得 5 分。</p> <p>2.其他团队人员：团队人员中具有创业孵化从业人员培训结业证书的，每提供 1 个得 2 分，最高得 10 分。</p> <p>3.创业导师：项目工作人员具备至少 1 名经高校院所聘用的创业导师，得 5 分。</p> <p>【注：须提供项目合同复印件，如合同无法体现项目负责人姓名的应同时提供项目甲方出具盖章的证明文件，评分中出现无证明资料或专家无法凭所提供资料判断是否得分的情况，一律作不得分处理。】</p>	20 分
7	活动策划执行经验	<p>投标人 2021 年 1 月 1 日至今策划举办创新创业活动的经验：</p> <p>（1）投标人策划举办创新创业活动场次≥18 场，得 12 分；</p> <p>（2）投标人策划举办创新创业活动场次≥12 场，得 8 分；</p> <p>（3）投标人策划举办创新创业活动场次≥6 场，得 4 分。</p> <p>（4）其余情况不得分。</p> <p>【注：须提供活动合同或相关报道截图，不提供不得分。】</p>	12 分
合计			100 分

第六章 合同文本

海南大学三亚研究院

国家级项目申报咨询服务协议

甲方（委托方）：

统一社会信用代码：

负责人：

住所：

乙方（受托方）：

统一社会信用代码：

负责人：

住所：

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，甲乙双方本着诚实信用、平等互利的原则，经协商一致，达成如下协议：

第一条 合作范围

1.1 乙方为甲方提供国家级科技企业孵化器项目申报的咨询服务事宜。（具体依据主管部门的变动而进行项目名称的变更，乙方无条件接受中华人民共和国工业和信息化部发布的科技型企业孵化器认定条件的任何调整）

第二条 合作内容

2.1 根据甲乙双方共同协商确定开展工作，乙方就有关事宜担任咨询指导工作。

2.2 根据科技部印发《科技企业孵化器管理办法》国科发区〔2018〕300号，乙方指导甲方进行合理规划及准备材料工作，乙方利用自身专业化业务能力，完成国家级科技企业孵化器项目申报书编写，并对相关材料进行认真甄别和严格把关。

2.3 为保证乙方有效进行辅助材料编写，甲方应当向乙方如实提供下列写作事项：提供孵化器运营资料，相关项目的一手基础资料，如有涉密信息，请进行脱密处理，确保涉密信息安全。

2.4.服务内容如下：

结合甲方实际情况，对国家级科技企业孵化器项目申报提供咨询服务，内容包括不限于以下：

序号	子项目内容	子项目要求
1	辅导方案	以国家级科技企业孵化器的各项申报指标为标准，根据研究院入孵和毕业企业现状、孵化场地、投融资、研究院专业服务人员、创业导师等在内的信息进行梳理，提出符合研究院实际情况的可行性辅导方案。

2	达成指标	<p>根据辅导方案，协助研究院完成以下指标，以达到国家级科技企业孵化器的各项申报指标要求：</p> <p>(1) 企业知识产权：协助完成国家级孵化器专利指标要求；</p> <p>(2) 科技型企业备案：完成 30%以上入孵企业的科技型企业备案工作；</p> <p>(3) 2024 火炬中心年度数据填报工作：根据下年度国家级申报工作的相关要求执行；</p> <p>(4) 从业人员数量：拥有 5 名以上具有从业人员资格证工作人员，管理人员中具有大专以上学历的占 90%以上，接受孵化器专业培训的人员比例达 30%以上；</p> <p>(5) 创业导师：协助完成创业导师总指标要求；</p> <p>(6) 为研究院及入驻企业做至少一次的答辩及专家现场核查的线下指导。</p>
3	优化孵化服务体系	<p>根据研究院企业现状，对研究院目前的孵化服务体系提出改进建议，并协助研究院完善孵化服务相关的制度、协议等。</p>
4	优化孵化场地	<p>(1) 协助研究院打造孵化场地现场的创新创业氛围，包括但不限于对物理空间的优化，如合理布局规划及对应的标识设计、用于提升孵化氛围的软装设计等。</p> <p>(2) 协助研究院确定展厅的展示内容和展示形式。</p>

5	申报材料	按照国家级科技企业孵化器的申报指标要求,完成符合研究院要求的国家级科技孵化器认定申报书以及相关附件,以及协助处理递交申报书后的审核修改等各类问题。
6	现场交流指导	在以上各子项目的执行过程中,提供每个子项目至少一次的研究院场地线下交流指导。
7	填报国家级孵化器数据	提供申报后一年内的数据填报服务,确保国家级科技企业孵化器认定后首次考核合格,争取良好,以及协助处理考核中遇到的各类问题。
8	活动组织	协助研究院组织举办不少于5场的创新创业活动,提供符合研究院要求的创业导师资源。
9	指标要求	协助研究院获批国家级科技企业孵化器资质认定,争取达成第一次成功申报的既定目标,报即成功。
10	动态信息	及时传递和解读与国家级科技企业孵化器资质认定、评价、资金支持相关的政策动态。
11	2024 火炬中心年度数据填报工作	根据下年度国家级申报工作的相关要求执行

签订协议后,上述提及服务内容乙方需依据甲方要求时间内完成。

2.5 实施方案详见附件 1.

第三条 合作期限

3.1 本协议有效期为 24 个月,自 2024 年 ____ 月 ____ 日起至 2026 年 ____ 月 ____ 日止。

3.2 本协议到期后,若甲乙双方继续开展合作,须签订新协议。

第四条 服务费用、支付期限与方式

4.1 服务费

甲乙双方约定合同总服务费用为 _____ 元(大写人民币: _____ 元整、含税费)。上述费用为包干价,包括乙方进行聘请专家、编写报告、差旅、人员保险和税费等为完成本合同项下服务的所有费用。除此之外,乙方无权再向甲方要求支付任何其他费用。

4.2 服务费支付进度

(1)合同生效后,在收到中标人开具的合法有效增值税发票的 5 个工作日内,向其支付合同总金额的 30%的预付款。

(2)中标人按照申报要求,组织完成编制项目可行性报告,并通过采购人阶段性验收,在收到中标人开具的合法有效增值税发票的 5 个工作日内,向其支付合同总金额的 40%的进度款。

(3)中标人按照申报要求,组织完成国家级孵化器项目申报书编写及递交,并通过采购人阶段性验收,在收到中标人开具的合法有效增值税发票的 5 个工作日内,向其支付合同总金额的 10%的进度款。如未完成则不支付剩余当年度合同金额。

(4)中标人协助研究院认定国家级孵化器并完成公示后,并通过采购人阶段性验收,在收到中标人开具的合法有效增值税发票的 5 个工作日内,向其支付合同总金额的 20%的尾款。如未完成则不支付剩余当年度合同金额。

4.3 验收要求

第一阶段：完成编制项目可行性报告。

第二阶段：递交国家级孵化器申报书，须提供主管部门出具的受理通知书（如主管部门未提供相关文件，须提供主管部门发布的申报认定结果官网公示证明）。

第三阶段：须提供主管部门发布的申报认定结果官网公示证明。

4.4 账户信息及开票信息：

乙方开户银行信息如下：

户 名：

开户行：

账 号：

单位地址：

甲方开票信息如下：

单位名称：

纳税人识别号：

开户行：

账 号：

单位地址：

每次付款前，乙方为甲方开具税率为 1% 的增值税（☒普通发票☐专用发票），发票类别为技术服务费，未开具发票则甲方有权拒绝付款且不视为逾期付款。

第五条 甲方权利义务

5.1 甲方应及时向乙方提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。

5.2 乙方向甲方提交已完成的服务内容后，甲方应按 4.2 条的支付条件及时和足额支付本协议约定的服务费用。

5.3 甲方不得要求乙方违反国家有关申报标准完成服务内容。

第六条 乙方权利义务

6.1 根据甲方相关材料，乙方按照主管部门规定的申报时间和内容进行服务。

6.2 乙方在项目期间，承诺达到如下效果：

- ① 按双方约定时间、数量、质量要求等执行内容；
- ② 在不违反商业原则的基础上，乙方为甲方提供更多相关申报最新资讯与信息；
- ③ 乙方应及时向甲方报告项目的进展情况，并按照甲方的意见及要求对各服务内容进行修改完善；
- ④ 乙方应当维护甲方声誉，不得以甲方名义从事有损甲方声誉的业务。
- ⑤ 乙方应当确保为甲方提供的咨询服务不违反任何现行法律、法规、规章、其他规范性文件或侵害任何第三方的合法权利。如因乙方提供的服务，任何第三方向甲方提出侵权指控或因侵害第三方利益所产生纠纷（包括诉讼、索赔等）的，如生效裁判认定乙方责任，则乙方应在其自身责任范围内负责与第三方交涉并承担相应法律责任以及造成的后果和费用（包括但不限于应诉、对于第三方的赔偿费用、甲方的律师费、差旅费、公证费、诉讼费等相关费用），给甲方造成损失的，应予赔偿。包括但不限于应诉和承担赔偿责任。

6.3 乙方应严格履行相关保密义务，未经甲方同意，不得以任何方式使用因履行本项目所获知的相关文件信息及资料。

6.4 未经委托方书面同意，受托方不得将本合同项下工作全部或部分转委托给任何第三方；甲方书面同意乙方转委托本合同项下工作的，乙方应当对其委托的第三方的工作成果承担连带责任。

第七条 双方共同权利义务

7.1 甲方和乙方彼此都应对相关文件、资料、图纸、数据、电子版的各种图纸、计算软件和专利技术等尽到相应的保密义务。未经对方同意，任何一方不得将已交付的资料及各种文件擅自修改、复制或向第三方转让、披露或用于本合同外的项目（甲方对乙方提交的成果的使用不受此限制），如发生以上情况，责任方应负法律责任，非责任方有权向责任方提出索赔。

7.2 在履行本合同过程中形成的所有成果，归属权和知识产权由甲方享有。乙方仅可在本合同目的范围内或宣传推广其服务、项目申报或新闻发布需要使用本合同项下成果，除事先获得甲方同意外，乙方不得将任何文件用于前述约定之外的其它用途，否则将按约定承担相应的违约责任。

第八条 协议违约和终止

8.1 因不可抗力因素导致协议无法履行的，双方协商一致后可解除本协议。

8.2 双方签署本协议后，除非出现不可抗力等情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，任何一方不得无故解除本协议。

8.3 若乙方无正当理由不提供本协议约定的咨询服务或者违反本协议规定的义务，视为乙方违约，甲方有权解除协议，并要求乙方全额无息退还甲方已支付的相应项目的咨询服务费。

8.4 甲方应按本合同第三条规定的金额和时间向乙方支付服务费，每逾期支付一天，应承担应付未付金额 0.1‰ 的逾期违约金。逾期超过 30 天时,乙方有权暂停履行下一阶段工作，并书面通知甲方。

8.5 乙方未经甲方书面允许转包服务项目或者违反 7.1 条保密、知识产权义务的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方已支付的全部费用，且由乙方责任导致的经济损失,由乙方承担。

第九条 通知与送达

9.1 双方一致同意，本合同所载联系人、地址、电子邮箱、手机号码适用于各方往来联系、文件送达及争议解决时(包括但不限于诉讼、强制执行、诉前调解、诉外和解等争议解决程序)的法律文书送达，如有变更，应提前 7 个工作日书面通知相对方。因当事人约定的送达地址不准确、送达地址变更后未及时依程序告知对方和司法机关/仲裁机构、当事人或指定的接收人拒绝签收等原因，导致法律文书未能被当事人实际接收时，邮寄送达的，以文书退回之日或交邮后第 7 日视为送达。

甲方联系人：

地 址：

手机号码：

乙方联系人：

地 址:

手机号码:

第十条 协议生效及其他

10.1 经双方协商达成一致可对本协议进行修改并签订补充协议。

10.2 本协议未尽事宜，由双方协商解决，如协商不成，提交甲方所在地法院解决。

10.3 本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等效力，自双方签字盖章之日起生效。协议的复印件、扫描件与原件具有同等的法律效力。

(本行以下无正文，为合同盖章签署页)

法定代理人或委托代理人:

甲方(签章):

年 月 日

乙方（签章）：

法定代理人或委托代理人：

年 月 日

附件1 具体实施方案

序号	项目	达成目标	具体内容	甲方	乙方
1	入孵企业	筛选 60 家以上入孵企业：对企业注册时间、地址在孵化器填报地址、企业性质,入孵企业的财务数据等进行筛选。	孵化器现有所有企业名单	整理名单	根据认定办法筛选名单
			入孵协议	整理原始协议	优化协议并起草协议
			企业营业执照副本加盖公章复印件	收集资料	汇总备用
			注册地核实	协调企业	提供工商变更服务
			注册新公司	协助每年新增数据	提供工商注册服务
2	企业知识产权	协助企业完成知识产权或专利申请实用新型专利优先	现有企业知识产权情况	收集企业知识产权证书扫描件	进行企查查数据核对
			企业新增知识产权	协调企业	制定企业知识产权规划,确保达到认定标准
3	科技型企业备案	完成 50%以上入孵企业的科技型企业备案工作	现有企业科小情况	整理企业科小备案号	进行核对
			新增科小企业	协调企业	系统申请
4	投融资情况	完成 6 家企业融资案例、不低于 500W 种子基金证明材料	500W 种子资金	提供银行存款凭证	汇总备用
			6 个投资案例	提供投资协议或转账证	完善投资案例

				明	
5	从业人员数量	拥有 12 名以上具有从业人员资格证工作人员,管理人员中具有大专以上学历的占 90%以上	提供 12 名服务人员	名单明细、学历证书、资格证书、从业证书	人员筛选
6	毕业企业	完成 20 家毕业企业指标	20 家毕业企业(按照国家级孵化器标准)	高企证书;近两年财务报表复印件加盖公章;上市证书	筛选现有毕业企业名单、整理备用
		引进毕业企业(数量不够时)	引进毕业企业(数量不够时)	引进企业,确保毕业企业达标	提供毕业企业解决方案
7	现场软装	最大程度增加申报场地创业氛围	申报面积大于 10000 平方米	打造现场氛围	提供设计方案
8	创业导师	从创业导师库对接 12 位创业导师	12 名导师,由技术专家天使投资人、成功企业家、资深管理者、技术专家、市场营销专家等组成	汇总导师协议及聘书	在现有基础上引进导师
9	服务制度体系优化	对已有入孵协议、服务协议等相关制度进行优化	制度优化	整理汇总现有制度文件	在现有基础上增加制度文件
10	申报材料	完成国家级孵化器认定申报书撰写及现场答辩	完成材料申报	配合乙方提供资料	完成申报材料撰写及申

		方案			报流程
11	国家级孵化器数据填报	提供1年系统季报、年报数据服务	确保考核合格	提供基础数据	进行系统填报及数据审核
12	2024 火炬中心年度数据填报工作	根据下年度国家级申报工作的相关要求执行	完成系统申报	提供企业资料	进行系统填报及数据审核